

Umowa nr

zawarta w dniu w Tychach

pomiędzy Miejską Biblioteką Publiczną w Tychach
z siedzibą w Tychach przy al. Marszałka Piłsudskiego 16
NIP 646-10-34-313 REGON 000822469
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa zostaje zawarta w ramach realizacji zamówienia publicznego na podstawie art. 6a w zw. z art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, dostawy, montażu fabrycznie nowych, nieużywanych lad biurowych i bibliotecznych w pomieszczeniach, zlokalizowanych na poziomach od 0 do 2 mieszczących się w Bibliotece Głównej. Mediatece XXI wieku, przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, rodzajowo i ilościowo określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, który wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy.
2. W ramach realizacji zamówienia, Wykonawca ma obowiązek zapewnić we własnym zakresie rozładunek, wniesienie oraz montaż wszystkich elementów będących przedmiotem zamówienia do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego mieszczących się w Bibliotece Głównej. Mediatece XXI wieku.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, zamontować, ustawić przedmiot umowy w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z transportem, opakowaniem, dostarczeniem, załadunkiem, wyładunkiem, montażem i ustawieniem oraz ubezpieczeniem przedmiotu umowy na czas jego transportu.
5. Po zakończeniu montażu i ustawieniu mebli Wykonawca zobowiązany jest pozostawić pomieszczenia posprzątane, w stanie nadającym się do użytkowania.
6. Zamawiający oświadcza, iż nadzór autorski przy realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 pełni firma PEPE HOME SP. Z O. O., ul. Darwina 25B/8, 43-100 Tychy, REGON: 243330172, NIP: 6462931983, KRS: 0000494431. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonywania wszelkich niezbędnych uzgodnień w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia z firmą PEPE HOME SP. Z O. O., w zakresie pełnionego przez firmą PEPE HOME SP. Z O. O. nadzoru autorskiego.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia należności za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawcy w wysokościzł netto + 23% VAT = **zł brutto** (słownie: 00/100).
2. Podstawą wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru (przygotowany przez Wykonawcę).
3. W przypadku stwierdzenia braków, wad, usterek lub niewłaściwej jakości w trakcie odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia lub wymiany wadliwego elementu na element wolny od wad na własny koszt i ryzyko w terminie ustalonym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem czasu niezbędnego do usunięcia tych wad, usterek.
4. W przypadku nie usunięcia wad, usterek przedmiotu umowy stwierdzonych podczas odbioru w terminie wskazanym w ust. 3 Zamawiający jest upoważniony do odmowy odbioru przedmiotu umowy i odstąpienia od umowy w całości lub w części.

5. W przypadku odmowy przekazania przedmiotu umowy w jakości zgodnej z ofertą Wykonawcy lub nieusunięcia wad, usterek, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia do czasu zaoferowania mu przedmiotu umowy zgodnego z umową i ofertą Wykonawcy oraz naliczać kary umowne za nienależyte wykonanie umowy.
6. Należność zostanie uregulowana przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od daty odbioru towaru przez Zamawiającego i otrzymania faktury. Za termin realizacji faktury przyjmuje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
7. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji wierzytelności na rzecz osób trzecich.

§ 3

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zamiar dostawy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 celem umożliwienia mu wstępu do wskazanych pomieszczeń z wyprzedzeniem 7 dni przed planowaną datą dostawy, wniesienia, ustawienia i montażu.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć oraz rozmieścić przedmiot zamówienia w dni robocze (od poniedziałku do piątku), w godzinach od 8:00 do 15:00 z możliwością zmiany godzin po uzgodnieniu z Zamawiającym, we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach, w lokalizacji określonej w § 1 ust. 1 bez pobrania z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca odpowiada za organizację, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.
4. Po wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zgłosi ten fakt Zamawiającemu.
5. Zamawiający po zgłoszeniu wykonania przedmiotu umowy dokona jego sprawdzenia, w szczególności pod względem ilościowym i jakościowym.
6. W razie stwierdzenia wad lub braków, Zamawiający prześle reklamację Wykonawcy, który usunie wady lub braki w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania reklamacji.
7. Zamawiający po dokonaniu sprawdzenia przedmiotu umowy i stwierdzeniu jego kompletności i zgodności z umową, dokonuje zatwierdzenia wykonania przedmiotu umowy poprzez podpisanie protokołu odbioru.
8. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury, z zastrzeżeniem § 2 ust. 2.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 **w terminie dni od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż do dnia 14.12.2016 r.**

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji jest liczony od dnia podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.
2. Stosowanie praw wynikających z udzielonej gwarancji nie wyłącza stosowania uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem serwisu gwarancyjnego.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia bezpłatny serwis gwarancyjny w miejscu ustawienia ład będących przedmiotem umowy.
5. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu użytkowania przedmiotu zamówienia u Zamawiającego, w dni robocze t.j. od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8:00 do 15:00.
6. W przypadku braku możliwości usunięcia wady lub usterki w siedzibie Zamawiającego Wykonawca dostarczy uszkodzony element w miejsce naprawy na swój koszt oraz poniesie pełną odpowiedzialność za przedmiot zamówienia w czasie demontażu, transportu oraz ponownego montażu.
7. W okresie gwarancji Wykonawca może obciążyć Zamawiającego kosztami serwisu tylko wówczas, gdy uszkodzenie ład nastąpiło z winy Zamawiającego.
8. Rozpoczęcie usuwania usterki nastąpi najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia, a jej zakończenie w ciągu 7 dni od otrzymania zgłoszenia.

9. W szczególnych przypadkach strony mogą ustalić inny termin naprawy, przy czym wymagane jest zgłoszenie tego faktu oraz zgoda Zamawiającego w formie pisemnej.
10. Okres gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.

§ 6

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia własnymi siłami bez udziału podwykonawców / z udziałem podwykonawców....., którym zamierza powierzyć wykonanie
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy jak za działanie własne, w szczególności odpowiedzialność za wszelkie zawinione i niezawinione szkody, które powstały w związku z powierzeniem wykonania części zamówienia oraz za zapłatę podwykonawcy za zrealizowany zakres umowy wynikający z ust. 1.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia. W takim przypadku wniosek o wyrażenie zgody musi zawierać uzasadnienie faktyczne i mają zastosowanie ust. 4 i ust. 5.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia wymaga każdorazowo uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wyrażenie zgody lub odmowa winna nastąpić w ciągu 7 dni od złożenia przez Wykonawcę wniosku, w którym co najmniej wskaże on podwykonawcę (dane osobowe, firmę, dane teleadresowe) i część zamówienia, którą zamierza powierzyć do wykonania.
5. Niedopełnienie obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia zgodnie z ust. 4 będzie skutkowało prawem Zamawiającego do wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy i prawem do naliczenia kary umownej zgodnie z § 7 ust. 1 pkt. 2 umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy za zrealizowany zakres umowy wskazany w ust. 1 oraz w przypadku wskazanym w ust. 4 i 5.

§ 7

1. Strony mogą dochodzić kar umownych w następujących sytuacjach:
 1. Za opóźnienie wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kary umownej w wysokości 2% wartości zamówienia brutto określonej w § 2 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonego terminu określonego w § 4 oraz § 5 ust. 8.
 2. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20 % wartości zamówienia brutto określonej w § 2 ust. 1.
 3. Za opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w § 3 ust. 6, tj. w terminie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od chwili jej zgłoszenia, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2% wartości jednostkowej brutto danego mebla określonej w ofercie, za każdy dzień opóźnienia.
2. Naliczane kary podlegają potrąceniu z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, zobowiązany jest on zapłacić karę umowną w terminie 7 dni od wezwania go do zapłaty przez Zamawiającego.
3. W przypadku gdyby wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywała wyrządzonej szkody, strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w zakresie terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego tj. z powodu siły wyższej, wykonywania prac przez właściciela nieruchomości –Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach, które skutkują niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Termin ten może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów jest Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA